



**СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
Сімнадцята сесія восьмого скликання**

Р І Ш Е Н Н Я

Про внесення змін до договору оренди землі

Розглянувши клопотання громадянина Салова Олександра Івановича щодо внесення змін до договору оренди землі, укладеного з Дніпропетровською районною державною адміністрацією, в частині заміни сторони у зобов'язанні, витяг з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань, відповідно до статей 12, 122 Земельного кодексу України, ст. 30 «Про оренду землі», враховуючи рекомендацій комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись ст. ст. 26, 59 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Слобожанська селищна рада

ВИРШИЛА:

1. Внести зміни до Договору оренди землі, укладеного між Дніпропетровською районною державною адміністрацією та громадянином Саловим Олександром Івановичем, зареєстрованого відділом Держкомзему у Дніпропетровському районі у книзі записів державної реєстрації договорів оренди 31.12.2012 року за №122140004003059 (далі – Договір), шляхом укладення додаткової угоди.

2. Викласти преамбулу, п. 10 та розділ «Реквізити сторін:» Договору у наступній редакції:

«Орендодавець: Слобожанська селищна рада, в особі селищного голови Камінського Івана Миколайовича, що діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», з одного боку, та Орендар: фермерське господарство «Золотий Колос О. І.» (код ЄДРПОУ 38528037, місцезнаходження юридичної особи: 52005, Дніпропетровська область, Дніпровський район, смт Слобожанське), з другого боку, уклали цей договір про нижченаведене:»

«10. Орендна плата вноситься у грошовій формі щомісячно протягом 30-ти календарних днів, наступних за останнім календарним днем звітного (податкового) місяця у розмірі 1/12 частина річної орендної плати на р/р UA048999980334139812000004457 ОКПО казначейства 37988155 ГУК у Дніпропетровській обл. ТГ смт Слобожанське/18010600 Казначейство України (ЕАП) Код платежу 18010600.

У призначенні платежу обов'язково вказувати найменування Орендаря та площу земельної ділянки.

Орендар повинен щорічно уточнювати банківські та податкові реквізити у місцевому органі доходів і зборів або у фінансовому відділі Слобожанської селищної ради»

«РЕКВІЗИТИ СТОРІН:

ОРЕНДОДАВЕЦЬ:

Слобожанська селищна рада
52005, смт Слобожанське,
вул. Василя Сухомлинського, 56б,
Дніпровського району,
Дніпропетровської області,
р/р UA048999980334139812000004457,
ОКПО казначейства 37988155, ГУК
у Дніпропетровській області/ТГ
смт Слобожанське/18010600
Казначейство України (ЕАП).
Код платежу 18010600»

ОРЕНДАР:

ФГ «Золотий Колос О.І.»
код ЄДРПОУ 38528037,
місцезнаходження юридичної особи:
52005, Дніпропетровська область,
Дніпровський район, смт Слобожанське

3. Зобов'язати фермерське господарство «Золотий Колос О.І.»:

- після набуття чинності даного рішення укласти додаткову угоду до Договору з Слобожанською селищною радою та забезпечити внесення відповідних змін до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно;

- у п'ятиденний строк після державної реєстрації речового права в органах державної реєстрації речових прав на нерухоме майно надати копію додаткової угоди до відповідного податкового органу та копію витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно до відділу земельних відносин, комунальної власності та охорони навколишнього середовища виконкому (кім.101);

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст.96 Земельного кодексу України; ст.48 Закону України «Про охорону земель»;

- проводити роботи по прибиранню та благоустрою прилеглої території на відстані 20 метрів від зовнішньої межі землекористування;

- у разі зміни нормативної грошової оцінки земельної ділянки, протягом місяця з моменту настання таких змін, звернутися до Слобожанської селищної ради для внесення відповідних змін до договору оренди землі.

4. Координацію роботи щодо виконання цього рішення покласти на відділ земельних відносин, комунальної власності та охорони навколишнього середовища.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Селищний голова

Іван КАМІНСЬКИЙ

Згідно:

Секретар селищної ради

Людмила ЛАГОДА

смт Слобожанське
30 червня 2022 року
1892-17/VIII